



QIMAM
CONTRACTING



www.qimama-contracting.com



QIMAM
CONTRACTING

A company founded on experience, delivering exceptional projects!

At Qimamm Contracting, we build on a foundation of quality and commitment.

Since our launch in 2024, our clients have trusted us to turn vision into reality and blueprints into fully integrated projects.

With deep engineering expertise, precise vision, and confident steps, we execute infrastructure works, construction, finishing, and supporting projects using modern technologies, following the highest safety standards and an execution methodology that ensures quality in every detail.





QIMAM
CONTRACTING




شركة أسست على الخبرة فصنعت مشاريع استثنائية!

في قمم للمقاولات العامة، نبني على أساس من الجودة والالتزام. منذ انطلاقتنا في 2024، وثق بنا عملاؤنا لنحوّل الرؤية إلى واقع، والمخطط إلى مشروع متكامل.

ب خبرات هندسية عميقة، ورؤية دقيقة، وخطى واثقة، نُنفّذ أعمال البنية التحتية، والإنشاءات، والتشطيبات، والمشاريع المساندة، باستخدام تقنيات حديثة، وفق أعلى معايير السلامة، ومنهجية تنفيذ تضمن الجودة في أدق التفاصيل.



Why Choose **Qimamm** Contracting

-  Integrated solutions from planning to delivery.
-  Precise execution that balances quality, time, and cost.
-  Planning with a partner's mindset, not just a contractor.





لماذا تختار شركة قمم للمقاولات العامة؟

حلول متكاملة من التخطيط إلى التسليم.



تنفيذ دقيق يوازن بين الجودة، الوقت، والتكلفة.



التخطيط بعقلية الشريك، لا بعقلية المقاول.





QIMAM
CONTRACTING

We believe in a green future.

We strive to contribute effectively to the nation-building journey, inspired by the vision of our ambitious leadership.

We are committed to achieving the goals of Saudi Vision 2030 by adhering to the highest sustainability standards, applying the latest construction practices, and empowering our execution teams to meet the demands of smart building, ensuring peak levels of efficiency and flexibility in performance.

In short, we build today... with an eye on tomorrow.





نؤمن بمستقبل أخضر!

نسعى جاهدين للإسهام بفعالية في مسيرة بناء الوطن،
مستلهمين رؤيتنا من توجيهات قيادتنا الطموحة.
نعمل على تحقيق مستهدفات رؤية المملكة 0302، ملتزمين
بأعلى معايير الاستدامة، ومعتمدين أحدث الممارسات الإنشائية،
مع تعزيز جاهزية فرقنا التنفيذية لتلبية متطلبات البناء الذكي،
وضمن أعلى مستويات الكفاءة والمرونة في الأداء.

باختصار، نحن نبني اليوم... بعينٍ على الغد.



QIMAM
CONTRACTING

Our Services

We offer a comprehensive range of contracting services, including:



QIMAM
CONTRACTING

خدماتنا

نقدّم مجموعة متكاملة من خدمات المقاولات, تشمل:



QIMAM
CONTRACTING

Infrastructure and Road Works

Implementation of road networks, stormwater drainage, and public utility installations, in accordance with the highest technical standards.

General Construction Works (Concrete and Steel Structure)

From the foundations to the highest point, we ensure every part of the project meets specifications.

Excavation, Backfilling, and External Landscaping

Executed with the latest equipment and the most precise standards, whether in soil works, planting, or site landscaping.



QIMAM
CONTRACTING

أعمال الحفر والردم والتنسيق الخارجي

ننفذها بأحدث المعدات، وأدق المعايير، سواء في التربة أو التشجير أو تنسيق المواقع.

أعمال الإنشاءات العامة (الخرسانة والهيكل الحديدي)

من الأساسات وحتى أعلى نقطة، نضمن أن يكون كل جزء من المشروع مطابقاً للمواصفات.

أعمال البنية التحتية والطرق

تنفيذ شبكات الطرق، تصريف السيول، تمديدات الخدمات العامة، وفق أعلى المعايير الفنية.



Interior and Exterior Finishing Works

We pay attention to every detail, creating spaces that reflect the quality of execution and the brilliance of design.



Execution of Commercial and Hospitality Projects

We turn the idea into a design, and the design into a space full of life.



Electrical and Mechanical Works (MEP)

Every MEP system we execute is designed to perform efficiently, and last.



Equipment and Technical Manpower Rental

We own a diverse fleet of heavy and light equipment, along with skilled technicians ready to work immediately.

التشطيبات الداخلية والخارجية

نهتم بالتفاصيل، ونجعل المساحات تتحدث عن جودة التنفيذ وبراعة التصميم.

تنفيذ المشاريع التجارية والضيافة

نحوّل الفكرة إلى تصميم، والتصميم إلى موقع ينبض بالحياة.

أعمال الكهرباء والميكانيكا (MEP)

كل نظام MEP ننقّذه يُصمم ليعمل بكفاءة، ويدوم.

تأجير المعدات والكوادر الفنية

نمتلك أسطول متنوع من المعدات الثقيلة والخفيفة، وكفاءات فنية جاهزة للعمل فورًا.









QIMAM
CONTRACTING

Our Readiness Powers Your Project's Success

From equipment to skilled manpower, we operate with an advanced execution base that includes:

-  Modern heavy equipment (excavators, Bobcats, transport trucks, and more)
-  High-performance concrete pouring machines
-  Well-trained and qualified personnel
-  A dedicated department for execution management and on-site supervision around the clock, ensuring workflow efficiency, quality, and



جاهزيتنا تصنع نجاح مشروعك

من المعدات إلى الكفاءات الخبرة، نمتلك قاعدة تشغيلية متطورة، تشمل:

معدات ثقيلة وحديثة (حفارات، بوب كات، شاحنات نقل وغيرها).

أجهزة صب خرسانة عالية الكفاءة.

كوادر بشرية مدربة ومؤهلة.

قسم خاص لإدارة التنفيذ والمتابعة الميدانية على مدار الساعة لضمان انسيابية العمل وجودته والتسليم في الموعد المحدد.



QIMAM
CONTRACTING



QIMAM
CONTRACTING

**The Choice of Those Who've Worked
with Us, and the Destination of Those
Who Seek Perfection.**

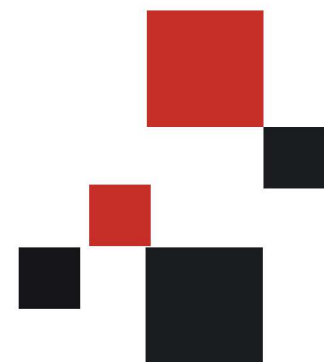
**خيار من جُرب، ووجهة من
يبحث عن الإتقان**



QIMAM
CONTRACTING

Our Key Projects

We committed, we delivered, and the results speak for us.



Speed Park Project – Qiddiya, Riyadh

Client: Qiddiya Investment Company

Main Contractor: Joint venture between Al Saif Contracting Company and ALEC (UAE-based)

Our role as a subcontractor included:

Reinforced concrete works for project buildings:

- Formwork execution
- Steel reinforcement
- Concrete casting

Contract value: SAR 4.6 million

Block and internal plaster works:

- Execution of all block works in various sizes
- Internal wall plastering

Contract value: SAR 6.2 million

مشروع Speed Park – منطقة القدية، الرياض

المالك: شركة القدية للاستثمار

المقاول الرئيسي: تحالف شركتي السيف للمقاولات وشركة ALEC الإماراتية

دورنا كمقاول باطن في المشروع شمل:

- أعمال الخرسانة المسلحة لمباني المشروع
- تنفيذ أعمال الفورم وورك
- تسليح الحديد
- صب الخرسانة

قيمة العقد: 6.4 مليون ريال سعودي

أعمال البلوك واللياسة وتكسية الجدران الداخلي

- تنفيذ جميع أعمال البلوك بمقاساته المختلفة
- تنفيذ أعمال اللياسة للحوائط الداخلية والخارجية

قيمة العقد: 6.2 مليون ريال سعودي

Residential Villas Project – ROSHN Real Estate Company (Phase One)

Client: ROSHN Real Estate

Main Contractor: Al Kifah Contracting Company

Our scope as a subcontractor included the construction of 10 residential villas, covering:

- Excavation and backfilling
- Structural framework (plain and reinforced concrete)
- Block works and plastering
- Interior and exterior finishes
- General site works (hardscape)

Note: The contract does not include precast works.

Contract value: SAR 4.6 million

مشروع الفلل السكنية التابع لشركة روشن العقارية - المرحلة الأولى

المالك: شركة روشن العقارية

المقاول الرئيسي: شركة الكفاح للمقاولات

نطاق أعمالنا كمقاول باطن في المشروع شمل تنفيذ 10 فلل سكنية، وتضمن:

- أعمال الحفر والردم
- تنفيذ الهيكل الإنشائي (خرسانات عادية ومسلحة)
- أعمال البلوك واللياسة (البلاستر)
- التشطيبات الداخلية والخارجية
- تنسيق الموقع العام (الهارد سكيب)

ملاحظة: العقد لا يشمل أعمال البريكاست

قيمة العقد: 7.45 مليون ريال سعودي

Hatteen Masterplan Project – Tabuk

Client: Al Hanaki Real Estate Development

Role: Main Contractor

Qimamm handled the construction of 6 residential villas, including:

- Excavation and backfilling
- Structural framework (plain and reinforced concrete)
- Block works and plastering
- Interior and exterior finishes
- Electrical, plumbing, and HVAC works
- General site works (hardscape)

Contract value: SAR 9.87 million

مشروع مخطط حطين – تبوك

المالك: شركة الحناكي للتطوير العقاري

المقاول الرئيسي: مقاول رئيسي

تولّت قمم تنفيذ 6 فلل سكنية ضمن نطاق العمل, يشمل:

- أعمال الحفر والردم
- تنفيذ الهيكل الإنشائي (خرسانات عادية ومسلحة)
- أعمال البلوك واللياسة (البلاستر)
- التشطيبات الداخلية والخارجية
- الأعمال الكهربائية والصحية والتكييف
- تنسيق الموقع العام (الهارد سكيب)

قيمة العقد: 9.87 مليون ريال سعودي

Warehouse Project – Al-‘Ayniyyah Village NEOM Road, Tabuk

Client: Tabuk Real Estate Development Company

Role: Main Contractor

Qimamm undertook the execution of 3 warehouses, each with an area of 100 square meters. Scope of work included:

- Excavation and backfilling
- Casting plain and reinforced concrete for foundations and flooring
- Steel structural works with sandwich panel roofing
- Blockwork and internal wall plastering
- Interior and exterior finishes
- Electrical, plumbing, and HVAC works
- Hardscape and site coordination

Contract value: SAR 3.84 million

مشروع المستودعات – قرية العينية, طريق نيوم, تبوك

المالك: شركة تبوك للتنمية العقارية

المقاول الرئيسي: مقاول رئيسي

تولّت قمم الشهب تنفيذ 3 مستودعات بمساحة 100 متر مربع لكل مستودع, وشمل نطاق العمل:

- أعمال الحفر والردم
- تنفيذ الخرسانات العادية والمساحة للأساسات والأرضيات
- إنشاء الهيكل الإنشائي من الحديد وتغطية السقف بألواح الساندويتش بانل
- أعمال البلوك واللياسة (البلاستر) للحوائط الداخلية
- التشطيبات الداخلية والخارجية
- الأعمال الكهربائية والصحية وأعمال التكييف
- تنسيق الموقع العام (الهارد سكيب)

قيمة العقد: 3.84 مليون ريال سعودي

Potable Water Pumping Stations Project Trojena, NEOM

Client: NEOM Company

Role: Subcontractor

Our scope included works for 5 stations:

1. Stone Cladding Works

- Site leveling, backfilling, and slope formation as per requirements
- Stone cladding of slopes using dipping method

Contract value: SAR 2.55 million

2. Solid Block and Plastering Works

- Construction of solid block walls in various sizes as per drawings
- Plastering (internal walls) of the stations

Contract Value: SAR 890,000

مشروع محطات رفع مياه الشرب – تروجينا، نيوم

المالك: شركة نيوم

المقاول الرئيسي: مقاول باطن

تضمن نطاق عملنا تنفيذ الأعمال التالية لعدد 5 محطات:

أولاً: أعمال التكسية الحجرية

- تسوية الموقع والردم وتشكيل الميول حسب المتطلبات
- تكسية الميول بالحجر باستخدام طريقة التغميس

قيمة العقد: 2.55 مليون ريال سعودي

ثانياً: أعمال البلوك المصمت واللياسة (البلاستر)

- تنفيذ أعمال البلوك المصمت بمقاسات مختلفة حسب الرسومات
- أعمال اللياسة (البلاستر) لحيطان المحطات

قيمة العقد: 890 ألف ريال سعودي

Residential Villas Project – Roshn Real Estate Company (Phase 4)

Client: Roshn Real Estate Company

Role: Shapoorji Pallonji Group (India)

As a subcontractor, Qimāam handled the construction of 12 residential villas, including:

- Excavation and backfilling
- Structural works (plain and reinforced concrete)
- Blockwork and plastering
- Interior and exterior finishing
- Electrical, plumbing, and HVAC works
- Site coordination and hardscape

Note: Precast works were not included in the contract

Contract value: SAR 9.4 million

مشروع الفلل السكنية التابع لشركة روشن العقارية - المرحلة الرابعة

المالك: شركة روشن العقارية

المقاول الرئيسي: مجموعة شابورجي بالونجي الهندية

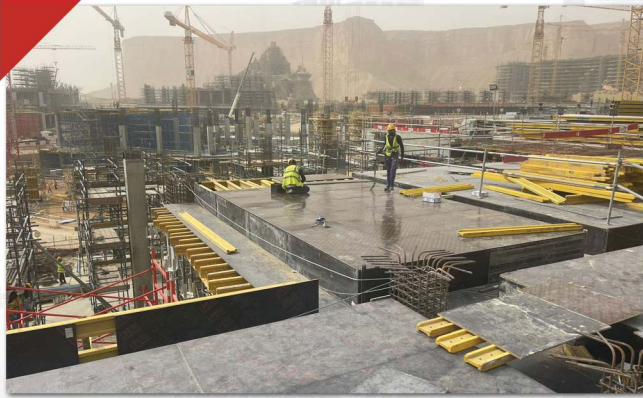
نطاق أعمالنا كمقاول باطن شمل تنفيذ 21 فيلا سكنية, تضمنت الأعمال التالية:

- أعمال الحفر والردم
- تنفيذ الهيكل الإنشائي (خرسانات عادية ومسلحة)
- أعمال البلوك واللياسة (البلاستر)
- التشطيبات الداخلية والخارجية
- الأعمال الكهربائية والصحية وأعمال التكييف
- تنسيق الموقع العام (الهارد سكيب)

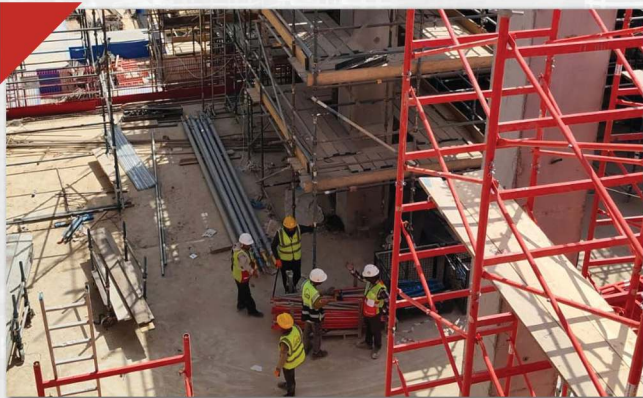
ملاحظة: العقد لا يشمل أعمال البريكاست

قيمة العقد: 9.4 مليون ريال سعودي

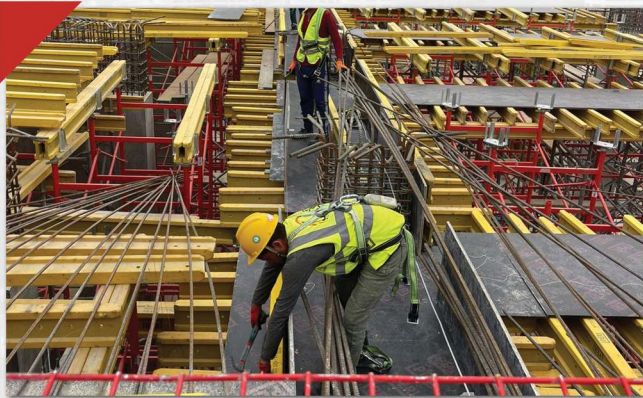
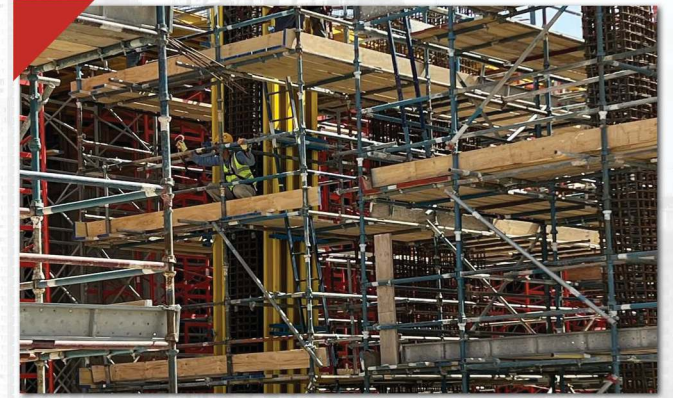
الأعمال الخرسانية مشروع القدية, تحالف شركة السيف وألك



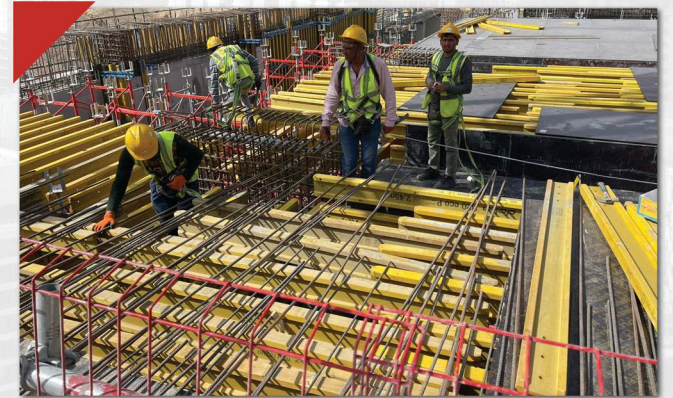
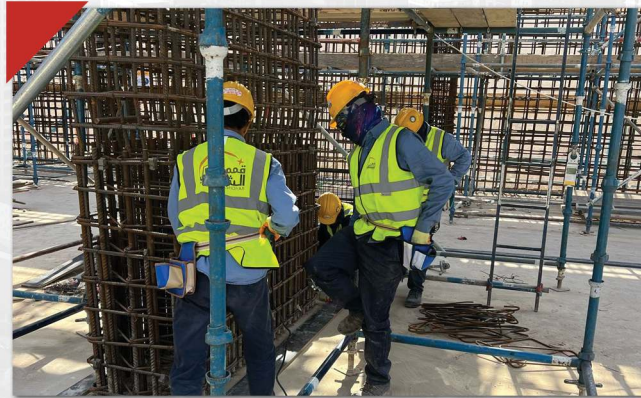
الأعمال الخرسانية مشروع القدية, تحالف شركة السيف وألك



الأعمال الخرسانية مشروع القدية, تحالف شركة السيف وألك



الأعمال الخرسانية مشروع القدية, تحالف شركة السيف وألك



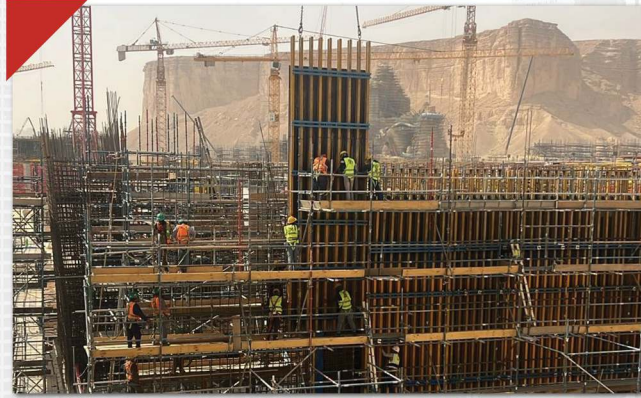
مشروع روشن وشركة شبورجي نبورجي الهندية
اعمال التشطيبات واللياسة والدهان والسيراميك



مشروع روشن وشركة شبورجي نبورجي الهندية اعمال التشطيبات واللياسة والدهان والسيراميك



مشروع روشن وشركة شبورجي نبورجي الهندية
اعمال التشطيبات واللياسة والدهان والسيراميك





QIMAM
CONTRACTING

"Where quality is demanded, we are the right choice."

"حيثما تُطلب الجودة، نكون الخيار الصحيح."



**QIMAM
CONTRACTING**



management@qimama-contracting.com



www.qimama-contracting.com



+966 53 985 3537